



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-03/21-01/12

URBROJ: 531-09-02-06/05-21-01

Zagreb, 22. veljače 2021.

Na temelju članka 71. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 52/18), ministar donosi

ODLUKU o davanju u zakup nekretnina br: 1/2021-S

I.

Republika Hrvatska sukladno članku 71. Zakona o upravljanju državnom imovinom, dat će u zakup putem javnog poziva za prikupljanje pisanih ponuda niže navedene nekretnine, o čemu će se objaviti oglas u visokotiražnom dnevnom listu, na internetskim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, po početnoj cijeni godišnje zakupnine kako slijedi:

Red. br.	Nekretnina	Površina	Početna cijena godišnjeg zakupa	Jamčevina	Djelatnost	Energetski i certifikat	Pregled nekretnine
1.	Zgrada u Rovinju, Driovier 13	140 m ²	2.800,00 kn	280,00 kn	ugostiteljsko-turistička	C/C	18.03.2021. od 13:00 do 13:30 sati
2.	Zgrada u Poreču, sv. Maura 22	518,70 m ²	10.374,00 kn	1.037,40 kn	ugostiteljsko-turistička	E/G	18.03.2021. od 10:30 do 11:00 sati
3.	Zgrada i zemljište u Postiri, Put sv. Duha 4, otok Brač	1.003,20 m ²	20.064,00 kn	2.006,40 kn	ugostiteljsko-turistička	G	16.03.2021. od 11:00 do 12:00 sati
4.	Vila Regenhart u Dubrovniku, Vlaha Bukovca 33	1.943 m ²	38.860,00 kn	3.886,00 kn	ugostiteljsko-turistička	G/G	17.03.2021. od 11:00 do 12:00 sati

II.

S najpovoljnijim ponuđačima sklopit će se Ugovor o zakupu na rok od 30 godina kojim Ugovorom će se regulirati uvjeti održavanja i korištenja nekretnina kao i namjena istih.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR
Darko Horvat



Dostaviti:

1. Služba za sukcesiju i oduzetu imovinu
2. Pismohrana